

DES LIEUX D'EXCEPTION AU CŒUR DU GRAND NANCY

43 RUE SAINT-JEAN



Situé à l'angle du linéaire n°1 de Nancy et de la rue Notre-Dame qui donne accès au centre commercial Saint-Sébastien, ce bâtiment présente un linéaire de vitrine exceptionnel pour implanter une belle enseigne sur trois niveaux :

- + Linéaire n°1
- + Proximité immédiate de la ligne de tram
- + Proximité de la gare TGV
- + Axe piéton pour accéder au centre commercial Saint-Sébastien
- + Proche d'un parking public
- + Environnement de belles enseignes (H&M, Calzedonia, Étam, Flying Tiger)

DÉTAIL SURFACE

- + R-2 : 321 m²
- + R-1 : 255 m²
- + RdC : 210 m²
- + R+1 : 324 m²
- + R+2 : 363 m²

BUREAUX

- + R+3 : 382 m²
- + R+4 : 350 m²
- + R+5 : 324 m²
- + R+6 : 325 m²
- + Roof-top : 330 m²

DES ESPACES TRÈS LUMINEUX POUR VOTRE ENSEIGNE SUR TROIS NIVEAUX



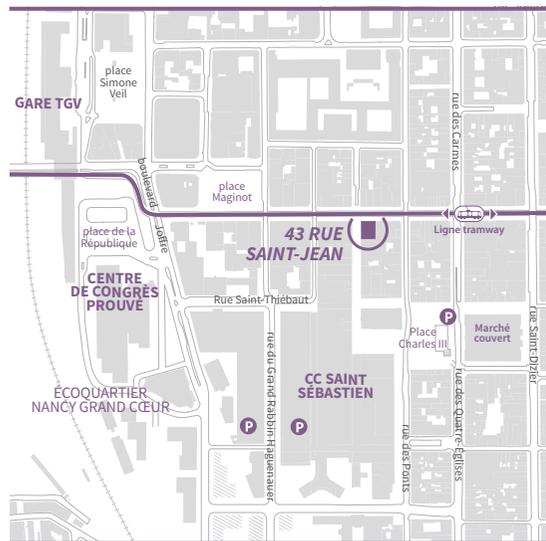
DES NOUVELLES DISTRIBUTIONS PAR ESCALATOR SONT POSSIBLES



DES LIEUX D'EXCEPTION AU CŒUR DU GRAND NANCY | 43 RUE SAINT-JEAN

DES LIEUX D'EXCEPTION
AU CŒUR DU GRAND NANCY

43 RUE SAINT JEAN



DES
ESPACES
TRÈS
LUMINEUX
POUR UNE
ENSEIGNE
D'ÉQUIPEMENT
DE LA
PERSONNE
OU DE
LA MAISON



SOCIÉTÉ DE GESTION
DE FONDS IMMOBILIERS DEPUIS 1987



CONTACT : Benjamin BRILLAUD
06 48 53 01 14
bbrillaud@arthur-loyd.com

